**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veveří 125, 616 45 BRNO**
**JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor**
**tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail:info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz**
**úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30**

**Č.j.: 137Ex 16608/18-137**
**Ev.č. opr.0453EX7418**

# Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený vedením exekuce na základě pověření. č.j. 53 EXE 2488/2018-12 ze dne 16.10.2018, které vydal Okresní soud v Břeclavi, kterým byla nařízena exekuce dle výkazu nedoplatků č.j. 7441800748 ze dne 05.06.2018 vydaného Všeobecnou zdravotní pojišťovnou České republiky, Územní pracoviště Břeclav, a dále výkazu nedoplatků 7441601093, ze dne 06.10.2016 Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky, Územní pracoviště Břeclav, ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Regionální pobočka Brno, pobočka pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina**
**se sídlem 17.listopadu 14, Břeclav, PSČ: 690 02, IČ: 41197518**
(dále pouze oprávněný)

proti povinnému: **Adam Kotrbanec**
bytem Krátká č.p. 424, Moravský Žižkov, PSČ: 691 01
zast. Mgr. Zuzana Kotrbancová, advokát, Fügnerovo náměstí 1808/3, Praha
(dále pouze povinný)

rozhodl

**takto:**

I. Dražba se nařizuje **na den 18.08.2022 v 10:00:00 hod.**

II. Dražba se koná **elektronicky** prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:
**www.okdrazby.cz**

**Zahájení elektronické dražby dne 18.08.2022 v 10:00:00 hod.**

Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí, bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Ukončení elektronické dražby dne **18.08.2022 v 10:30:00 hod.** Časy zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru.

III. Číslo účtu bankovního účtu pro složení dražební jistoty pro dražbu nemovitých věcí na základě dražební vyhlášky **ze dne 16.11.2020 č.j. 137Ex 16608/18-77** se v souladu s ust. § 336h o.s.ř., se stanovuje nově tak, že zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit dražební jistotu před zahájením elektronické dražby bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú. 307510275/0300, vedeného u Československá obchodní banka, a. s., pod variabilním symbolem 1660818** nebo v hotovosti do pokladny exekutora (v pokladních hodinách soudního exekutora, které jsou zveřejněny na informační tabuli soudního exekutora a na webových stránkách http://www.exekutorbrno.cz/cz/uredni-hodiny/). Platba musí být provedena pod přiděleným variabilním symbolem **s uvedením specifického symbolu, do kterého dražitelé uvedou buď rodné číslo (v případě fyzických osob) nebo IČ (v případě právnických osob)**. K jistotě zaplacené bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bude-li do zahájení dražby zjištěno, že byla připsána na účet soudního exekutora. Do elektronické dražby budou připuštění jen dražitelé, kteří zaplatí dražební jistotu. Dražitelé se upozorňují, aby skládali dražební jistotu na účet soudního exekutora v dostatečném předstihu, aby nedošlo k případným nesrovnalostem v rámci bankovních převodů. Výše příhozu bude uvedena v elektronickém systému dražeb u příslušné dražby.

**IV.** Tímto usnesením se nově stanovuje číslo účtu pro složení jistoty uvedené ve druhé větě výroku V. dražební vyhlášky **ze dne 16.11.2020 č.j. 137Ex 16608/18-77**.

Odůvodnění:

Usnesením soudního exekutora ze dne 16.11.2020 č.j. 137Ex 16608/18-77 byla nařízena dražba nemovitých věcí povinného, a to

**spoluvlastnický podíl povinného v rozsahu ideální 1/2 na nemovitých věcech v katastrálním území a obci Moravský Žižkov, na LV 2236, okres Břeclav, a to pozemku p. č. 863/1, jehož součástí je stavba č. p. 424 na něm stojící a pozemku p. č. 863/2, se všemi součástmi a příslušenstvím, představovanými zejména studnou, připojkami inženýrských sítí, venkovním schodištěm, opěrnou zdí, zpevněnými plochami, jímkou na dešťovou vodu, terasou a oplocením**

Vzhledem k podanému návrhu na zastavení exekuce prodejem nemovitostí povinného a návrhu na odklad exekuce prodejem nemovitostí povinného, kbyl soudní exekutor nucen rozhodnout tak, že dražba nařízená na den 02.02.2021 byla odročena na neurčito. Návrh na zastavení exekuce prodejem nemovitostí povinného byl usnesením č.j. 53 EXE 2488/2018-102 ve znění usnesení č.j. 26 Co 187/2022-118 pravomocně zamítnut a návrh na odklad exekuce prodejem nemovitostí povinného byl usnesením č.j. 53 EXE 2488/2018-61 ve znění usnesení č.j. 26 Co 150/2021-72 také pravomocně zamítnut. Důvody pro odročení dražby tedy již odpadly. S ohledem na uvedené rozhodl soudní exekutor o nařízení dražebního jednání na den 18.08.2022 v 10:00:00 hod. Dále již soudní exekutor nerozhodoval znovu o výsledné ceně nemovitosti, o výši nejnižšího podání, o výši jistoty, o závadách, jež prodejem v dražbě nezaniknou, neboť o těchto otázkách již bylo pravomocně rozhodnuto (§ 211, § 159a odst. 5, §167 odst. 2, § 103 a §104 odst. 1 věty první o.s.ř.) Soudní exekutor rozhodl o změně účtu ke složení dražební jistoty ve výroku III. tohoto usnesení. V ostatním zůstává dražební vyhláška č.j. 137Ex 16608/18-77 beze změny.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Domníváte-li se, že u soudního exekutora nebo zaměstnance soudního exekutora je se zřetelem na jejich poměr k věci, k účastníkům exekučního řízení nebo k jejich zástupcům důvod pochybovat o jejich nepodjatosti, můžete nejpozději do 8 dnů ode dne, kdy Vám bylo doručena tato listina, u soudního exekutora uplatnit námitku podjatosti. Dozvíte-li se o důvodu pochybnosti o nepodjatosti těchto osob později, můžete námitku uplatnit do 8 dnů poté, co jste se o něm dozvěděl. Obecný vzor námitky podjatosti a další informace najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 29 ex.ř.)

Dle ust. § 262b o.s.ř. je-li výkonem rozhodnutí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho výkonem rozhodnutí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení výkonu rozhodnutí.

V Brně dne 11.07.2022

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

**Doručuje se:** 1.Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného (je-li nemovitá věc v SJM), 5 Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitosti předkupní právo nebo zástavní právo, osobám, kterým se doručuje usnesení podle § 336a o.s.ř. 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7 Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá **věc + žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc

*Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*

Digitálně podepsal: JUDr. Petr Kocián
DN: I=Soudní exekutor, SERIALNUMBER=P1550(0), GIVENNAME=Petr, SURNAME=Kocián, CN=JUDr. Petr Kocián, OU=1, O=JUDr. Petr Kocián, OID.2.5.4.97=NTRCZ-40531355, C=CZ
Datum: 2022-07-11 22:00:48