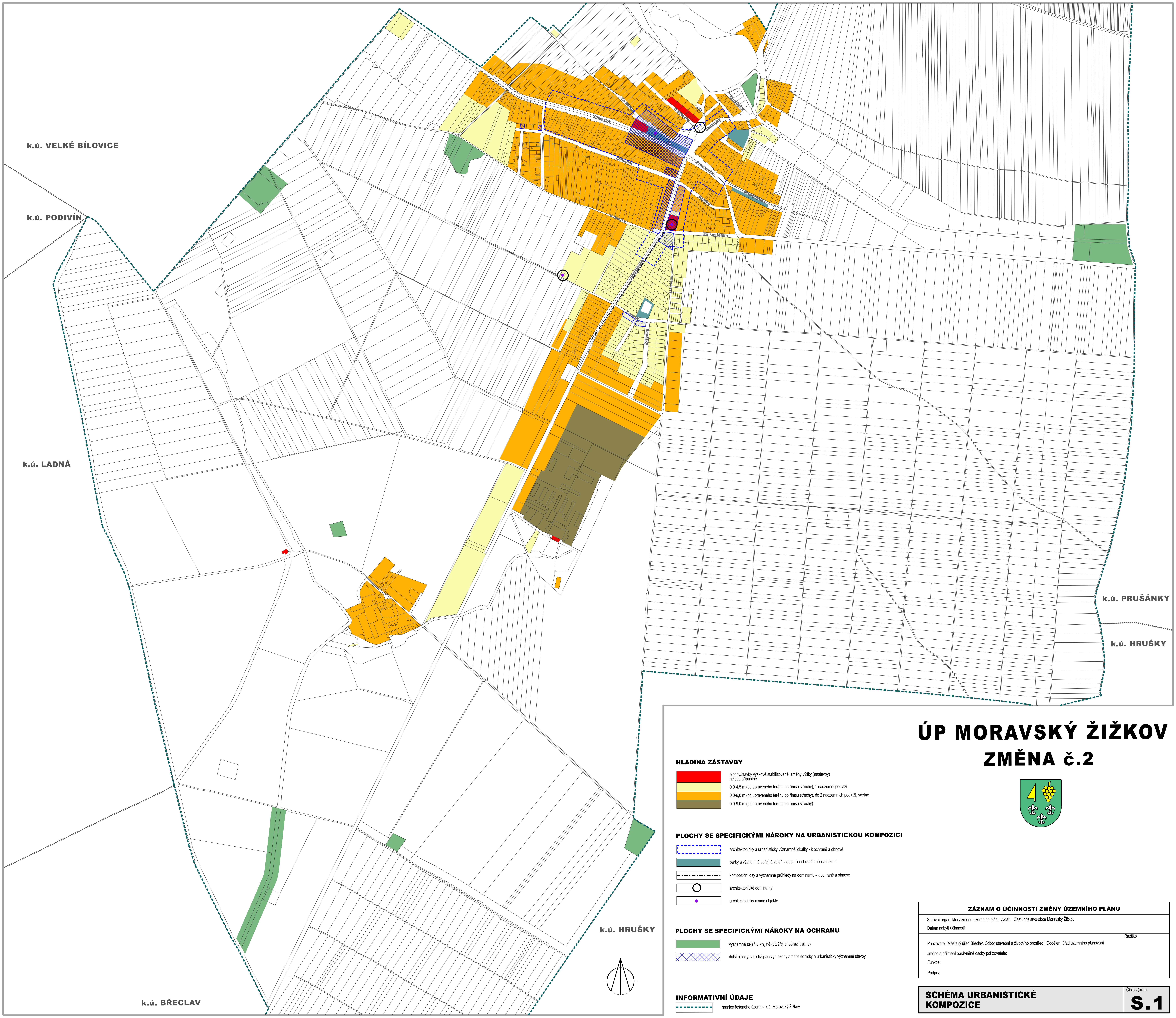

# ÚP MORAVSKÝ ŽIŽKOV

## ZMĚNA č.2

### HLADINA ZÁSTAVBY

| | |
|---|---|
| 🟥 | plochy/stavby výškově stabilizované, změny výšky (nástavby) nejsou přípustné |
| 🟨 | 0,0-4,5 m (od upraveného terénu po římsu střechy), 1 nadzemní podlaží |
| 🟧 | 0,0-6,0 m (od upraveného terénu po římsu střechy), do 2 nadzemních podlaží, včetně |
| 🟫 | 0,0-9,0 m (od upraveného terénu po římsu střechy) |

### PLOCHY SE SPECIFICKÝMI NÁROKY NA URBANISTICKOU KOMPOZICI

| | |
|---|---|
| ▭ | architektonicky a urbanisticky významné lokality - k ochraně a obnově |
| 🟦 | parky a významná veřejná zeleň v obci - k ochraně nebo založení |
| -·-·- | kompoziční osy a významné průhledy na dominantu - k ochraně a obnově |
| ○ | architektonické dominanty |
| ● | architektonicky cenné objekty |

### PLOCHY SE SPECIFICKÝMI NÁROKY NA OCHRANU

| | |
|---|---|
| 🟩 | významná zeleň v krajině (utvářející obraz krajiny) |
| ▨ | další plochy, v nichž jsou vymezeny architektonicky a urbanisticky významné stavby |

### INFORMATIVNÍ ÚDAJE

| | |
|---|---|
| - - - | hranice řešeného území = k.ú. Moravský Žižkov |

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo obce Moravský Žižkov

Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel: Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení úřad územního plánování

Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:

Funkce:

Podpis:

Razítko

**SCHÉMA URBANISTICKÉ KOMPOZICE**

Číslo výkresu

**S.1**

Objednatel: Obec Moravský Žižkov, IČO 00283371

Datum zpracování 03/2022

Projektant:
Ing.arch. Milan Hučík, Valtická 13, 628 00 Brno
(autorizace č. 02 483)

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU MORAVSKÝ ŽIŽKOV BYLA SPOLUFINANCOVÁNA
Z ROZPOČTU JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

jihomoravský kraj